

Ihr Nutzen

Langfristige und nachhaltige Strategien müssen sowohl intern als auch extern weiterentwickelt werden, um die Bestände marktgerecht zu präsentieren und die Kosten zu senken. Welche Möglichkeiten es gibt, diesen Anforderungen an eine zukunftsfähige Bestandsbewirtschaftung gerecht zu werden, das zeigt die Tagung anhand vielfältiger Beispiele auf.

Ihr besonderes Plus

Die begrenzte Teilnehmerzahl erlaubt ein Kennenlernen von Kollegen.

Der intensive Austausch mit anderen Führungskräften abseits des Arbeitsalltages ermöglicht und erleichtert Ihnen die Netzbildung und -vertiefung.

Referenten

Erfahrene Praktiker aus der Immobilienwirtschaft, der Wissenschaft und der Beratung mit langjähriger Erfahrung

Zielgruppe

Fach- und Führungskräfte aus Immobilien- und Wohnungsunternehmen mit dem Schwerpunkt Bestandsbewirtschaftung und -entwicklung

Unser Highlight für Sie

Sie haben am 19. April 2012 ab 19:00 Uhr die Möglichkeit, unter Anleitung professioneller Bogenschützen des Landeskaders Brandenburg der Blankenfelder Bogenschützen o8 e.V., selbst einmal den Bogen in die Hand zu nehmen und sich in einem kleinen Wettbewerb gegen andere Teilnehmer zu messen.

Programm am 19. April 2012

09:50 Uhr Begrüßung

10:00 Uhr Qualitätsmanagement – ist Wohnqualität messbar?

- Qualitätsmanagement für Quartiere
- Ganzheitlicher Managementansatz
- Prozesselemente und Produktqualität
- Zertifizierung als Instrument einer extremen Prüfung

Kerstin Siemonsen, Fachbereich Operatives Monitoring und Qualität, Vivawest Wohnen GmbH, Gelsenkirchen

11:30 Uhr Zielgruppenspezifische Bestandsentwicklung – Herausforderung der Zukunft

- Marktforschung als Basis
- Umsetzung in Strategien
- Produkt-, Preis-, Service- und Kommunikationspolitik als Instrumente

Marco Hahn, Leiter Immobilienwirtschaft/Prokurist, GEWOBA Aktiengesellschaft Wohnen und Bauen, Bremen

13:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen

14:00 Uhr Best Practice wohnungswirtschaftlicher Instandhaltungsstrategien

- Instandhaltung aus Mieter-, Unternehmenstechnischer und energetischer Sicht
- Widerspruch Instandhaltungsstrategie und Tagesgeschäft
- Konzeption bis zur Budgetierung am Beispiel der STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

Bernhard Schütze, Leiter Örtliches Bestandsmanagement, STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH, Berlin

15:30 Uhr Kaffeepause

16:00 Uhr Bestandsentwicklung am Beispiel von der Wankendorfer Baugenossenschaft

Helmut Knüpp, Vorstand, Wankendorfer Baugenossenschaft für Schleswig-Holstein eG, Kiel

17:30 Uhr Gemeinsames Abendessen

19:00 Uhr Bogenschießen (optional)

Programm am 20. April 2012

09:00 Uhr Verkehrssicherungspflichten am Beispiel der Vivawest Wohnen GmbH

- Verkehrssicherung von Wohnimmobilien aus organisatorischer Sicht
- Optimierung von Arbeitsprozessen
- Alternative Organisationsstrukturen
- Ausblick über Alternativen des Dienstleistungsmanagement im Bereich der Instandhaltung

Michael Flachmann, Technisches Bestandsmanagement, **Vivawest** Wohnen GmbH, Gelsenkirchen

10:30 Uhr Kaffeepause

11:00 Uhr Rechtliches Update

- Mietrechtsreform
- Neueste Rechtsprechung zum Wohnraummietrecht

Dr. Jörg Pamperien, Rechtsanwalt/ Partner, HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH, Berlin

Benedict Lehr LL.M. (Real Estate Law), Rechtsanwalt, HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH, München

ca. 12:30 Uhr Ende der Veranstaltung

Weitere Informationen zu unseren Referenten und Veranstaltungen finden Sie unter www.bba-campus.de!
Copyright © by BBA – Akademie der Immobilienwirtschaft e.V. Berlin

Veranstaltungsort

HOTEL & SPA Sommerfeld
Beetzer Straße 1a
16766 Kremmen OT Sommerfeld
Telefon: 033055/970
Telefax: 03305/974 45
Internet: www.hotelsommerfeld.de

Bei Anreise mit dem Zug können Sie einen vom Hotel gestellten Shuttle-Bus in Anspruch nehmen. Bitte setzen Sie sich dazu mit dem Hotel in Verbindung.

Konzeption

Ulrike Künert – Telefon: 030/23 08 55-22
E-Mail: ulrike.kuenert@bba-campus.de

Kundenbetreuung & Anmeldung

Christoph Dormeier – Telefon: 030/23 08 55-41
Fax: 030/23 08 55-20
E-Mail: christoph.dormeier@bba-campus.de

Preis

570 Euro BBA-Mitglieder | 684 Euro Normalpreis

Die Übernachtung im Einzelzimmer, Tagungsunterlagen und Verpflegung sind im Preis enthalten.

Bitte kreuzen Sie an, wenn Sie am kostenfreien optionalen Bogenschießen teilnehmen möchten (Dauer bis ca. 21.00 Uhr):

- Ja, ich möchte am Bogenschießen teilnehmen.
 Nein, ich möchte nicht am Bogenschießen teilnehmen.

Ihre Daten

Ihre Daten werden von der BBA Akademie der Immobilienwirtschaft e.V. zur Organisation der Veranstaltung verwendet und zu keinem Zeitpunkt an Dritte weitergegeben. Wir nutzen Ihre Daten auch, um Sie über unsere zukünftigen Veranstaltungen per Brief, Fax oder E-Mail zu informieren. Sollten Sie mit der Nutzung für Veranstaltungsinformationen nicht einverstanden sein, streichen Sie bitte entsprechende Satzteile oder setzen Sie sich mit uns in Verbindung. (carolin.knaussmann@bba-campus.de | 030/23 08 55-28). Sie können der Nutzung jederzeit widersprechen.

Teilnahmebedingungen

Die Anmeldungen werden nach der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Sie erhalten von uns vor Tagungsbeginn eine Anmeldebestätigung. Bei Rücktritt von der Anmeldung bis zwei Wochen vor Tagungsbeginn erheben wir eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 35 Euro, danach ist der gesamte Betrag fällig. Selbstverständlich können Sie für den angemeldeten Teilnehmer einen Vertreter entsenden. Sollten sich 14 Tage vor Tagungsbeginn nicht genügend Teilnehmer angemeldet haben, behalten wir uns vor, die Tagung abzusagen. Wir behalten uns in dringenden Fällen Programmänderungen vor.

- Ich möchte den Newsletter der BBA erhalten. Bitte senden Sie mir diesen an die angegebene E-Mail-Adresse.

Zielgruppentagung „Leiter Bestand“

19. und 20. April 2012