

22. Juli 2015

HEUSSEN: Joint Venture aus KIRKBI A/S und ehret + klein erwerben mit HEUSSEN großen Gewerbekomplex

Die dänische Holding- und Investmentgesellschaft KIRKBI A/S, Family-Office von Lego, als Hauptinvestor und ehret + klein haben den Gewerbekomplex Ridlerstraße 37 in München erworben. Verkäufer ist SSRP-Fonds. Das Ensemble hat Büroflächen von ca. 17.528 m² im Bestand. Es besteht aus einem 2013 innen sanierten Hauptgebäude mit hervorragendem Mietermix sowie einem unsanierten Altbau. Mieter sind unter anderem das Radiologie- Zentrum München, das Zentrum für ambulante Rehabilitation (ZAR), ein großes Ingenieurunternehmen und eine Krankenkasse.

Ein Team der Wirtschaftskanzlei HEUSSEN hat unter Führung von Dr. Jan Dittmann (Partner, Immobilienwirtschaftsrecht) das Käufer-Joint-Venture vollumfänglich beraten. Weitere Teammitglieder waren Dr. Johannes Weidener, LL.M. (Partner, Gesellschaftsrecht), Christian Weinheimer (Partner, Immobilienwirtschaftsrecht), Ruppert Klar (Partner), Franziska Reuber (Ass.), beide Steuerrecht, André Turiaux und Bernard Schex (beide Partner, öffentliches Recht) sowie Dr. Simone Lutz (Senior Ass., Mietrecht).

Ehret + klein übernehmen die Projektentwicklung und Immobilienverwaltung.

Dr. Dittmann betreut den Starnberger Immobilieninvestor und -entwickler ehret + klein seit mehreren Jahren bei allfälligen Immobilientransaktionen

Über HEUSSEN

HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH ist eine Full-Service-Wirtschaftskanzlei. Insgesamt sind mehr als 100 Rechtsanwälte, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer und Notare für HEUSSEN tätig, in Deutschland an vier Standorten in München, Frankfurt, Stuttgart und Berlin. HEUSSEN berät national und international tätige Unternehmen in allen Bereichen des Wirtschaftsrechts. HEUSSEN ist Mitglied im internationalen Netzwerk Multilaw, einem der größten Netzwerke unabhängiger Anwaltskanzleien mit 80 ausgewählten Kanzleien in weltweit 70 Ländern.

Weitere Informationen unter www.heussen-law.de

Kontakt

Meike Weinheimer (Marketing)

HEUSSEN Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Briener Straße 9 / Amiraplatz
80333 München

Telefon: +49 (89) 290 97 443
Fax: +49 (89) 290 97 100
E-Mail: meike.weinheimer@heussen-law.de